



OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN (INICIO AÑO ESCOLAR 2020-2021)

Ubicación	Tipo	Descripción
Antigua Dirección	Mudanza	Desocupación y reubicación de implementos de Dirección.
Nuevo Salón M1 (Antigua Dirección)	Albañilería	Reparación desprendimiento cerámica pared, recubrimiento secciones pared,
	Albañilería	Recubrimiento de tuberías eléctricas superficiales del techo
	Carpintería	Cambio de ubicación puerta y cambio de sistema cerradura por magnético
	Herrería	Ajustes y mantenimiento de ventana e instalación mosquitero
	Herrería / Carpintería	Elaboración de mini reja separadora de espacios internos
	Herrería / Carpintería	Repisa para equipos electrónicos multimedia (TV, BluRay, otros)
	Electricidad	Instalación de ventilador de pared y tomas para TV
Pasillo / Escalera / Dirección	Pintura	Pintado de paredes, techos, puertas, rejas y ventanas.
	Cerrajería	Desmontaje, reparación y remontaje puerta de acceso a la nueva dirección
	Herrería	Elaboración de pasamanos en la escalera de acceso
Nueva Dirección (escalera Planta baja / Planta alta)	Albañilería	Reparación recubrimientos cerámicos circundantes
	Albañilería	Cambio de reja de fondo por pared
	Herrería	Mudanza de rejas, puertas y nuevo cierre de acceso planta alta
	Albañilería	Completar recubrimiento cerámico de paredes y estructura delimitante
Zona parque central	Herrería	Nuevas puertas del área (exterior e interior)
	Albañilería / Herrería	Anclajes para nuevo enrejado de seguridad superior (pared fachada)
Zona parque derecho	Pintura	Retoques y repintado áreas intervenidas
	Plomería	Nuevo punto de agua para lavado de manos en el parque
	Albañilería / Plomería	Instalación de lavamanos exterior

MATERIALES E IMPLEMENTOS

Material	Descripción	Uso	Precio	Cantidad	SubTotal
Pego gris	Saco de 10Kg	Pegado de cerámica (para mezclar con cemento)	3,00	15	45,00 \$
Pego blanco	Saco de 14Kg	Pegado de cerámica blanca y relleno preliminar	7,50	4	30,00 \$
Cemento blanco	Por kilos	Recubrimiento (casi) final de juntas de cerámica	1,00	1	1,00 \$
Pega bloque	Saco de 15Kg	Para pegar bloques de arcilla y frisado	4,00	10	40,00 \$
Cemento gris	Saco de 38Kg	Para diversos trabajos de albañilería	12,00	5	60,00 \$
Removedor de pintura	Pote de 250cm3	Para recuperar brochas y pinceles usados	8,50	1	8,50 \$
Pega (cola) blanca	Pote de 250gr	Para trabajos de carpintería	2,00	1	2,00 \$
Pega de contacto	Pote de 118cm3	Para trabajos de carpintería	3,00	1	3,00 \$
Cerámica	Pared color blanco	Para recubrimientos vario (M1 y Dirección)	9,00	3,5	31,50 \$
Bloque arcilla	15 x 40	Para construir nueva pared de fondo Dirección	0,20	50	10,00 \$
Arena roja	Sacos	Para trabajos de albañilería	1,50	12	18,00 \$
Tubos plásticos	PVC aguas blancas 3/4 x 6m	Para aumentar los puntos de aguas blancas en exteriores (Parques, y entrada)	3,50	2	7,00 \$
Pega	1/4 de galón		20,00	1	20,00 \$
Llaves de paso	Metálicas 3/4" paso rápido	Para contar con un nuevo punto de lavado de manos en el parque, como parte del nuevo protocolo sanitario.	12,00	2	24,00 \$
Lavamanos	Para colgar sin pedestal		35,00	1	35,00 \$
Grifería	Llave de metal paso rápido		20,00	1	20,00 \$
Canilla	Flexibles para lavamanos		10,00	1	10,00 \$
Desagüe	Metálico		10,00	1	10,00 \$
Sifón	Metálico		12,00	1	12,00 \$
Total:					387,00 \$

OTRAS INCIDENCIAS

Sector	Descripción	Ámbito	Precio	Cantidad	SubTotal
Transporte	Fletes	Compras con envío a domicilio	15,00	2	30,00 \$
Calateros	Propinas	Compras directas en tiendas	1,00	3	3,00 \$
Total:					33,00 \$
Gran Total:					420,00 \$

Nota:

Este presupuesto no contempla mano de obra, pues todos los trabajos de diseño, cálculos y realización manual de la obras, las realiza el mismo administrador, como parte de sus trabajos "cotidianos" y su "tiempo libre", por lo que el costo de este presupuesto podría estar entre la mitad y un cuarto del costo de las obras, de no contar con esta capacidad de autoconstrucción.